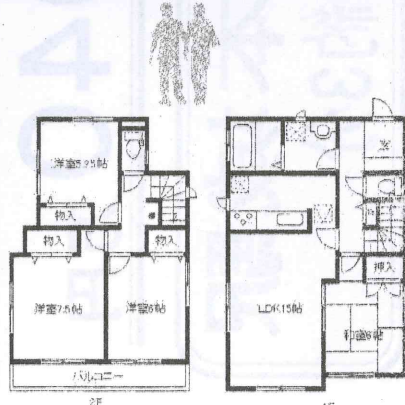


# コンダクト不動産のおすすめ物件情報!

01 一戸建 **2180** 万円 **森下町**

筑豊電鉄 森下電停 徒歩約1分!  
新築住宅! 公園近く! 南向き!

住宅エコポイント!  
対象住宅!  
「30万ポイント」  
駐車場 2台!



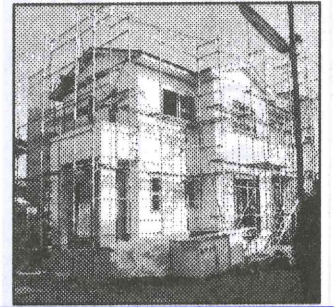
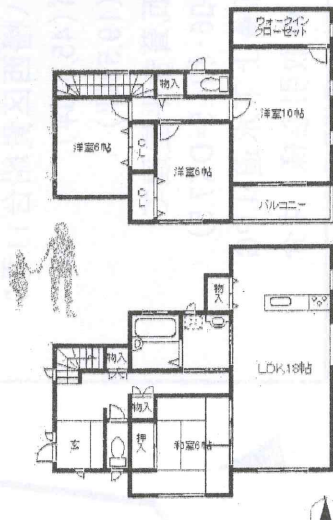
2階: 42.23㎡ 1階: 52.58㎡

◆所在地/北九州市八幡西区森下町9-24◆交通/筑豊電鉄「森下町」電停徒歩1分◆土地面積/144.96㎡(43.85坪)◆建物面積/94.81㎡(28.67坪)◆構造/木造・サイディング張・アスファルトシングル葺2階建◆間取り/4LDK◆公道/北側約10m◆建築/H22年10月

02 一戸建 **2680** 万円 **下上津役元町**

サンリブ三ヶ森店まで徒歩約3分!  
新築住宅! オール電化!

住宅エコポイント!  
対象住宅!  
「30万ポイント」  
駐車場 2台!

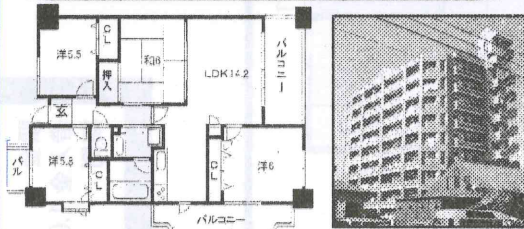


◆所在地/北九州市八幡西区下上津役元町◆交通/筑豊電鉄「三ヶ森」電停徒歩7分◆土地面積/211.56㎡(63.99坪)◆建物面積/123.79㎡(37.44坪)◆構造/木造2階建◆間取り/4LDK◆公道/西側約4.1m◆建築/H23年1月予定◆建築確認番号1036号

08 マンション **1680** 万円 **永犬丸**

室内リフォーム済み!  
3面バルコニーで日当たり良好!  
鮮ど市場永犬丸店まで徒歩約4分!

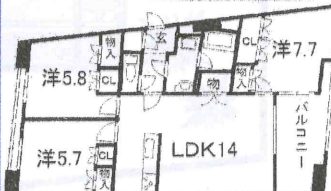
◆所在地/北九州市八幡西区八枝◆交通/西鉄バス「宮の谷」停徒歩4分◆専有面積/81.50㎡◆3面バルコニー◆構造/鉄筋コンクリート造9階建3階部分◆間取り/4LDK◆建築/H14年2月◆管理費等/8,960円/月◆駐車場6,000円



07 マンション **850** 万円 **山寺町**

JR黒崎駅まで徒歩約17分!  
ドンキホーテまで徒歩約6分!  
八幡西区役所まで徒歩約7分!  
スピナ青山店まで徒歩約9分!

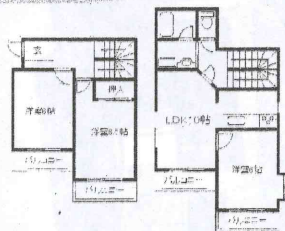
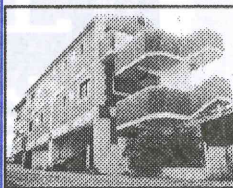
◆所在地/北九州市八幡西区山寺町◆交通/西鉄バス「八幡西部便局」停徒歩7分◆専有面積/75.22㎡◆バルコニー/9.2㎡◆構造/鉄骨鉄筋コンクリート造14階建7階部分◆間取り/3LDK◆建築/H7年11月◆管理費等/16,780円/月◆駐車場10,000円



05 マンション **890** 万円 **茶売町**

メゾネット住宅!  
タイル張りのお洒落な外観!  
主婦の味方エフコープまで徒歩約4分!

◆所在地/北九州市八幡西区茶売町◆交通/西鉄バス「別当町」徒歩4分◆専有面積/76.85㎡◆構造/鉄筋コンクリート造6階建3階部分◆間取り/3LDK◆建築/H3年3月◆管理費等/14,060円/月◆駐車場500円



06 一戸建 **880** 万円 **折尾5丁目**

JR折尾駅まで  
徒歩8分の好立地!  
折尾西小学校区!

◆所在地/北九州市八幡西区折尾5丁目◆交通/JR線「折尾」駅徒歩8分◆土地面積/158.00㎡◆建物面積/88.57㎡◆構造/木造2階建て◆間取り/4DK◆建築/S58年6月◆道路/南西側8m◆駐車場あり



福岡県知事 (3) 第14246号

**コンダクト不動産株式会社**

〒802-0017

北九州市小倉北区明和町1-28 1F

営業時間 10:00~19:00 定休日/なし

TEL 093-512-0008  
FAX 093-512-5558



<http://www.e-conduct.co.jp> E-Mail: [info@e-conduct.co.jp](mailto:info@e-conduct.co.jp)

広告作成日/平成22年11月22日 広告有効期限/平成22年12月20日